

Information réglementée

Le 29 octobre 2010
Sous embargo jusqu'à 8.00

Ascencio a lancé le 13 octobre 2010 une augmentation de capital en espèces, avec droits de préférence, à concurrence de 40.536.500 EUR maximum, par le biais de l'émission de 1.192.250 actions nouvelles (maximum) à un prix d'émission de 34,00 EUR par action

Succès à l'issue de la première phase de l'appel de fonds, 96,33% du capital déjà souscrit en espèces avec droits de préférence

Lancement du placement privé de scripts aujourd'hui

A la suite de son offre publique de souscription à 1.192.250 actions nouvelles au prix d'émission de 34,00 EUR par action, Ascencio SCA annonce que 1.148.508 actions nouvelles ont été souscrites par l'exercice de droits de préférence - ce qui représente 96,33% du montant de l'offre, plafonné à 40.536.500 EUR.

La date limite de souscription pour les droits était fixée au 27 octobre 2010. Les 109.355 droits de préférence qui n'ont pas été exercés pendant la période de souscription seront proposés à la vente sous la forme de scripts, dans le cadre d'un placement privé réservé aux investisseurs institutionnels. Cette opération aura lieu ce vendredi 29 octobre 2010, à partir de 8 heures.

Les acquéreurs de scripts devront également souscrire aux actions nouvelles encore disponibles et s'engager de manière irrévocable aux mêmes conditions que celles applicables à la première phase - soit deux actions nouvelles à 34,00 EUR par action pour cinq droits de préférence sous la forme de scripts.

Les résultats de la vente de scripts et les résultats définitifs de l'augmentation de capital seront annoncés par voie de presse; un communiqué sera publié en principe aujourd'hui, vendredi 29 octobre 2010 après le placement des scripts.

La cotation des actions Ascencio sera suspendue à l'ouverture des marchés ce matin jusqu'à la publication des résultats de la procédure de placement privé de scripts.

ASCENCIO est une sicafi dont la cible privilégiée est le retail warehouse.
Ses immeubles représentent une juste valeur d'environ 277 millions EUR.
Ascencio SCA est cotée sur Euronext Brussels.
Des informations supplémentaires sont disponibles sur le site internet www.ascencio.be.

Pour toute information complémentaire :

Marc BRISACK¹
Directeur Général
Tél : 071.91.95.00
marc.brisack@ascencio.be

Valéry AUTIN²
Directeur Financier
Tél : 071.91.95.00
valery.autin@ascencio.be

La présente communication ne constitue ni une offre de vente ni la proposition d'une offre d'achat de titres d'Ascencio SCA conformément au droit belge ou au droit d'une autre juridiction quelconque. Aucune vente de titres n'aura lieu dans quelque juridiction que ce soit au sein de laquelle pareille offre, invitation ou vente serait illégitime sans enregistrement ou approbation préalable sur la base de la législation financière de pareille juridiction. Le présent avis ne constitue pas une offre de vente de titres aux Etats-Unis d'Amérique, au Canada, en Australie ou au Japon. Les titres ne seront ni enregistrés sous le 'US Securities Act de 1933', tel qu'amendé, et ne peuvent pas être offerts ni vendus aux Etats-Unis d'Amérique sauf enregistrement ou exonération d'enregistrement conformément à cette législation.

Aucune communication ou information sur l'augmentation de capital d'Ascencio SCA ne peut être diffusée au sein du public dans des juridictions autres que la Belgique, où l'enregistrement ou l'approbation préalable est requis(e) à cette fin. Aucune démarche n'est ou ne sera entreprise en matière d'offre de droits de préférence, de scripts ou d'actions en dehors de la Belgique dans une juridiction quelconque où pareille démarche serait requise. L'émission, l'exercice ou la vente de droits de préférence, de scripts, et la souscription ou l'achat d'actions, de droits de préférence ou de scripts sont soumis à des restrictions légales ou réglementaires spécifiques dans certaines juridictions. Ascencio SCA ne peut être tenue responsable en cas de violation par toute personne de ces restrictions. Le présent document ne constitue ni un document d'offre ni un prospectus en vue d'une offre de titres d'Ascencio SCA.

¹ Gérant de la SPRL Somabri

² Gérant de la SPRL VAL U Invest