



Commanditaire Vennootschap op Aandelen
Maatschappelijke zetel: Avenue Jean Mermoz 1 bus 4 te 6041 Gosselies
Rechtspersonenregister BTW: BE 0881 334 476 RPR Charleroi

FINANCIERINGSTRANSACTIE VAN ASCENCIO CVA

Op 11 augustus 2008 heeft de Statutaire Zaakvoerder van Ascencio CVA de invoering van een kredietlijn op korte termijn voor 120 miljoen EUR, waarvan 30 miljoen EUR gedekt is, toevertrouwd aan Fortis Bank nv. Dit bijkomende krediet is bestemd voor de financiering van de ontwikkeling van haar investeringsactiviteit in vastgoed.

Deze informatie wordt meegedeeld, voorzover nodig, in toepassing van artikel 24 van het koninklijk besluit van 10 april 1995 betreffende de vastgoedbevaks, rekening houdend met de tussenkomst van Fortis Bank nv, een met de copromotor Fortis Real Estate Asset Management nv verbonden vennootschap, in deze overeenkomsten.

Deze operatie is van belang voor de Vastgoedbevak, omdat ze het mogelijk maakt om financiële lasten tegen een identieke en concurrerende rentevoet te behouden. Ze wordt tegen de beste marktvoorwaarden gerealiseerd.

* * *

Meer informatie beschikbaar op de website www.ascencio.be.

De vastgoedbevak Ascencio is actief in de sector van de retail warehouse.
Haar gebouwen vertegenwoordigen een totale oppervlakte van meer dan 250.000 m².
De portefeuille bestaat op dit ogenblik uit 108 sites met een reële waarde van ongeveer 252 miljoen EUR.
Ascencio cva is genoteerd op de continumarkt van Nyse Euronext sinds 14 februari 2007.
Haar beurskapitalisatie bedraagt 149,359 miljoen EUR op 30 juni 2008.

Voor alle bijkomende inlichtingen:

Jean-Marc DEFLANDRE
CFO
Tel.: 071 91 95 04
jean-marc.deflandre@ascencio.be

Martine LION
Assistente Directie en Communicatie
Tel.: 071 91 95 06
martine.lion@ascencio.be