

31 maart 2015
Onder embargo tot 17u40

ASCENCIO VERSTERKT POSITIE IN FRANKRIJK

Ascencio rondde recent de aankoop af van drie nieuwe handelspanden in de regio rond Lyon.

In Bourgoin-Jallieu werd Ascencio eigenaar van een gebouw van 5.000 m² met de winkelketens Stokomani, Sport 2000 en Planet Cash.



Daarnaast verwierf Ascencio een aan Aldi en MDA verhuurd handelspand (1.750 m²) in Chanas, langs de RN7, in de onmiddellijke nabijheid van het winkelpark Green 7 dat recent door Frey werd geopend.



Ten slotte verwierf de GVV in Isle d'Abeau (waar Ascencio al een pand bezit waarin een Grand Frais supermarkt gevestigd is) twee nieuwe handelsunits (1.050 m²) met een winkel van de keten van natuurvoedingswinkels Satoriz (30 winkels in Frankrijk) en de Boulangerie de Marie.



De globale investering bedraagt bijna 9.650.000 EUR¹, gefinancierd met bankschulden en biedt een nettorendement van meer dan 7,50%.

Voor bijkomende informatie :

Marc BRISACK²
Algemeen directeur
Tel.: 071.91.95.00
marc.brisack@ascencio.be

Stéphanie Vanden Broecke
Juridisch directeur
Tel.: 071.91.95.00
stephanie.vandenbroecke@ascencio.be

Michèle DELVAUX
Financieel directeur
Tel.: 071.91.95.00
michele.delvaux@ascencio.be

¹ De conventionele waarde van het vastgoed ligt niet hoger dan de waardebepaling door de vastgoeddeskundige van de GVV.

² Zaakvoerder van Somabri bvba