

## COMPTES ANNUELS EN EUROS

Dénomination: **MOYENNES SURFACES SPECIALISEES**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: Avenue Jean Mermoz

N°: 1

Boîte: 4

Code postal: 6041

Commune: Gosselies

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de Charleroi

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise

BE 0849.716.832

Date du dépôt de l'acte constitutif ou du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

18-10-2012

Comptes annuels approuvés par l'assemblée générale du

01-04-2015

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2014

au

17-12-2014

Exercice précédent du

01-01-2013

au

31-12-2013

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Documents joints aux présents comptes annuels:

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

C 1.2, C 5.2.1, C 5.2.2, C 5.2.3, C 5.2.4, C 5.3.3, C 5.3.4, C 5.3.5, C 5.3.6, C 5.4.1, C 5.4.2, C 5.4.3, C 5.5.1, C 5.5.2, C 5.6, C 5.8, C 5.11, C 5.13, C 5.16, C 5.17.2, C 6, C 8, C 9

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

### SOMABRI SPRL

BE 0467.268.794

Avenue des Hanneçons 47

1170 Watermael-Boitsfort

BELGIQUE

Début de mandat: 17-12-2013

Fin de mandat: 01-04-2015

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

**BRISACK** Marc

Gérant

**VANDEN BROECKE** Stéphanie

Directrice Juridique  
Avenue Jean Mermoz 1/4  
6041 Gosselies  
BELGIQUE

Début de mandat: 17-12-2013

Fin de mandat: 01-04-2015

Administrateur

**DELVAUX** Michèle  
Directeur financier  
Avenue Jean Mermoz 1/4

BELGIQUE

Début de mandat: 02-06-2014

Fin de mandat: 01-04-2015

Administrateur

**PWC RÉVISEURS D'ENTREPRISES SCRL** (B00009)

BE 0429.501.944  
Woluwedal 18  
1932 Sint-Stevens-Woluwe

BELGIQUE

Début de mandat: 12-10-2012

Fin de mandat: 01-04-2015

Commissaire

Représenté directement ou indirectement  
par:

**VAN BAVEL** Alexis (A01874)

Woluwedal 18  
1932 Sint-Stevens-Woluwe

**BILAN APRÈS RÉPARTITION**

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b>		20/28	<b><u>1.997.016</u></b>	<b><u>2.011.389</u></b>
<b>Frais d'établissement</b>	5.1	20	<b>28.919</b>	<b>38.071</b>
<b>Immobilisations incorporelles</b>	5.2	21		<b>0</b>
<b>Immobilisations corporelles</b>	5.3	22/27	<b><u>1.968.097</u></b>	<b><u>1.973.318</u></b>
Terrains et constructions		22	1.968.097	1.973.318
Installations, machines et outillage		23		0
Mobilier et matériel roulant		24		
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
<b>Immobilisations financières</b>	5.4/5.5.1	28		
Entreprises liées	5.14	280/1		
Participations		280		
Créances		281		
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	5.14	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8		
Actions et parts		284		
Créances et cautionnements en numéraire		285/8		
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>		29/58	<b><u>805.610</u></b>	<b><u>4.179.829</u></b>
<b>Créances à plus d'un an</b>		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b>		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
<b>Créances à un an au plus</b>		40/41	<b><u>223.497</u></b>	<b><u>3.472.288</u></b>
Créances commerciales		40	223.497	72.288
Autres créances		41		3.400.000
<b>Placements de trésorerie</b>	5.5.1/5.6	50/53		
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		
<b>Valeurs disponibles</b>		54/58	<b><u>560.756</u></b>	<b><u>707.542</u></b>
<b>Comptes de régularisation</b>	5.6	490/1	<b><u>21.357</u></b>	
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		20/58	<b><u>2.802.626</u></b>	<b><u>6.191.219</u></b>

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		10/15	<b><u>-8.526.563</u></b>	<b><u>1.199.861</u></b>
<b>Capital</b>	5.7	10	<b>872.443</b>	<b>872.443</b>
Capital souscrit		100	872.443	872.443
Capital non appelé		101		0
<b>Primes d'émission</b>		11		<b>0</b>
<b>Plus-values de réévaluation</b>		12		
<b>Réserves</b>		13	<b>298.200</b>	<b>298.200</b>
Réserve légale		130	87.244	87.244
Réserves indisponibles		131		
Pour actions propres		1310		
Autres		1311		
Réserves immunisées		132	137.433	137.433
Réserves disponibles		133	73.523	73.523
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b>		14	<b>-9.697.206</b>	<b>29.217</b>
			<b>(+)/(-)</b>	
<b>Subsides en capital</b>		15		
<b>Avance aux associés sur répartition de l'actif net</b>		19		
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b>		16		
<b>Provisions pour risques et charges</b>		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Autres risques et charges	5.8	163/5		
<b>Impôts différés</b>		168		
<b>DETTES</b>		17/49	<b><u>11.329.189</u></b>	<b><u>4.991.358</u></b>
<b>Dettes à plus d'un an</b>	5.9	17		
Dettes financières		170/4		
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et assimilées		172		
Etablissements de crédit		173		
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
<b>Dettes à un an au plus</b>		42/48	<b>11.116.004</b>	<b>4.904.875</b>
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	5.9	42		
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	127.619	153.690
Fournisseurs		440/4	127.619	153.690
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales	5.9	45	242.391	751.185
Impôts		450/3	242.391	751.185
Rémunérations et charges sociales		454/9		
Autres dettes		47/48	10.745.995	4.000.000
<b>Comptes de régularisation</b>	5.9	492/3	<b>213.184</b>	<b>86.483</b>
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		10/49	<b><u>2.802.626</u></b>	<b><u>6.191.219</u></b>

**COMPTE DE RÉSULTATS**

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b>		70/74	<b>6.000.437</b>	<b>6.000.526</b>
Chiffre d'affaires	5.10	70	5.991.960	6.000.526
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)		71		
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	5.10	74	8.477	
<b>Coût des ventes et des prestations</b>		60/64	<b>2.101.122</b>	<b>1.498.535</b>
Approvisionnements et marchandises		60		
Achats		600/8		
Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-)		609		
Services et biens divers		61	1.595.461	887.429
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	5.10	62		
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	14.373	68.728
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		631/4		16.913
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	5.10	635/7		
Autres charges d'exploitation	5.10	640/8	491.287	525.464
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)</b>		9901	<b>3.899.316</b>	<b>4.501.991</b>
<b>Produits financiers</b>		75	<b>4.123</b>	<b>5.174</b>
Produits des immobilisations financières		750		
Produits des actifs circulants		751	4.123	5.173
Autres produits financiers	5.11	752/9	0	0
<b>Charges financières</b>	5.11	65	<b>1.863</b>	<b>3.033</b>
Charges des dettes		650	145	
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		651		
Autres charges financières		652/9	1.718	3.033
<b>Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts (+)/(-)</b>		9902	<b>3.901.575</b>	<b>4.504.132</b>
<b>Produits exceptionnels</b>		76		
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles		760		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières		761		
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels		762		
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés		763		
Autres produits exceptionnels	5.11	764/9		
<b>Charges exceptionnelles</b>		66		
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		660		
Réductions de valeur sur immobilisations financières		661		
Provisions pour risques et charges exceptionnels: dotations (utilisations) (+)/(-)		662		
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés		663		
Autres charges exceptionnelles	5.11	664/8		
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		669		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)</b>		9903	<b>3.901.575</b>	<b>4.504.132</b>
<b>Prélèvements sur les impôts différés</b>		780		
<b>Transfert aux impôts différés</b>		680		
<b>Impôts sur le résultat (+)/(-)</b>	5.12	67/77	<b>13.627.999</b>	<b>1.515.392</b>
Impôts		670/3	13.628.085	1.515.392

Ann.

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales		77	87	
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b>	<b>(+)/(-)</b>	9904	<b>-9.726.423</b>	<b>2.988.739</b>
<b>Prélèvements sur les réserves immunisées</b>		789		
<b>Transfert aux réserves immunisées</b>		689		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter</b>	<b>(+)/(-)</b>	9905	<b>-9.726.423</b>	<b>2.988.739</b>

**AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b>	(+)/(-) 9906	<b>-9.697.206</b>	<b>4.029.217</b>
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-) 9905	-9.726.423	2.988.739
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-) 14P	29.217	1.040.478
<b>Prélèvements sur les capitaux propres</b>	791/2		
sur le capital et les primes d'émission	791		
sur les réserves	792		
<b>Affectations aux capitaux propres</b>	691/2		
au capital et aux primes d'émission	691		
à la réserve légale	6920		
aux autres réserves	6921		
<b>Bénéfice (Perte) à reporter</b>	(+)/(-) 14	<b>-9.697.206</b>	<b>29.217</b>
<b>Intervention d'associés dans la perte</b>	794		
<b>Bénéfice à distribuer</b>	694/6		<b>4.000.000</b>
Rémunération du capital	694		4.000.000
Administrateurs ou gérants	695		
Autres allocataires	696		

**ANNEXE**  
**ETAT DES FRAIS D'ÉTABLISSEMENT**

**Valeur comptable nette au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Nouveaux frais engagés

Amortissements

Autres

(+)/(-)

**Valeur comptable nette au terme de l'exercice**

**Dont**

Frais de constitution et d'augmentation de capital, frais d'émission

d'emprunts et autres frais d'établissement

Frais de restructuration

Codes	Exercice	Exercice précédent
20P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>38.071</b>
8002		
8003	9.153	
8004		
20	<b>28.919</b>	
200/2		
204		

## ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>TERRAINS ET CONSTRUCTIONS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8191P	XXXXXXXXXX	15.671.271
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161		
Cessions et désaffectations	8171		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8181		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8191	15.671.271	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8251P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8241		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8251		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8321P	XXXXXXXXXX	13.697.953
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés	8271	5.221	
Repris	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8311		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8321	13.703.174	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	22	<b>1.968.097</b>	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8192P	XXXXXXXXXX	0
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162		
Cessions et désaffectations	8172		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8182		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8192		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8252P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8242		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8252		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8322P	XXXXXXXXXX	0
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés	8272		
Repris	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8312		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8322		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	23		

## ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

### ETAT DU CAPITAL

#### Capital social

Capital souscrit au terme de l'exercice  
Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P 100	XXXXXXXXXX 872.443	872.443

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital  
Catégories d'actions  
ACTIONS NOMINATIVES

Actions nominatives  
Actions au porteur et/ou dématérialisées

Codes	Montants	Nombre d'actions
	872.443	133.909
8702 8703	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	133.909

#### Capital non libéré

Capital non appelé  
Capital appelé, non versé  
Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
101 8712	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

#### Actions propres

Détenues par la société elle-même  
Montant du capital détenu  
Nombre d'actions correspondantes  
Détenues par ses filiales  
Montant du capital détenu  
Nombre d'actions correspondantes

#### Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion  
Montant des emprunts convertibles en cours  
Montant du capital à souscrire  
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre  
Suite à l'exercice de droits de souscription  
Nombre de droits de souscription en circulation  
Montant du capital à souscrire  
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

#### Capital autorisé non souscrit

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

#### Parts non représentatives du capital

Répartition  
Nombre de parts  
Nombre de voix qui y sont attachées  
Ventilation par actionnaire  
Nombre de parts détenues par la société elle-même  
Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

**STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RÉSULTE DES DÉCLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE**

**ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF**
**VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE**
**Dettes à plus d'un an échéant dans l'année**

	Codes	Exercice
Dettes financières	8801	
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et assimilées	8831	
Etablissements de crédit	8841	
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes reçus sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	

**Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année**

42

**Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir**

Dettes financières	8802	
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et assimilées	8832	
Etablissements de crédit	8842	
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes reçus sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	

**Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir**

8912

**Dettes ayant plus de 5 ans à courir**

Dettes financières	8803	
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes reçus sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	

**Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir**

8913

**DETTES GARANTIES**
**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

Dettes financières	8921	
Emprunts subordonnés	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	
Dettes de location-financement et assimilées	8951	
Etablissements de crédit	8961	
Autres emprunts	8971	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes reçus sur commandes	9011	
Dettes salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	

**Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

9061

**Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise**

Dettes financières	8922	
Emprunts subordonnés	8932	

Emprunts obligataires non subordonnés  
 Dettes de location-financement et assimilées  
 Etablissements de crédit  
 Autres emprunts  
 Dettes commerciales  
 Fournisseurs  
 Effets à payer  
 Acomptes reçus sur commandes  
 Dettes fiscales, salariales et sociales  
 Impôts  
 Rémunérations et charges sociales  
 Autres dettes

**Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise**

Codes	Exercice
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES**

**Impôts**

Dettes fiscales échues  
 Dettes fiscales non échues  
 Dettes fiscales estimées

**Rémunérations et charges sociales**

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale  
 Autres dettes salariales et sociales

Codes	Exercice
9072	
9073	54.366
450	188.025
9076	
9077	

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

**Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important**

Produits à reporter

Exercice
213.184



**IMPÔTS ET TAXES****IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT****Impôts sur le résultat de l'exercice**

Impôts et précomptes dus ou versés  
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif  
Suppléments d'impôts estimés

**Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs**

Suppléments d'impôts dus ou versés  
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

**Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé**

Codes	Exercice
9134	<b>13.628.055</b>
9135	13.440.029
9136	
9137	188.025
9138	<b>30</b>
9139	30
9140	

**Incidence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice****Sources de latences fiscales**

Latences actives  
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs  
Autres latences actives

Latences passives  
Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	

**TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS****Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte**

A l'entreprise (déductibles)  
Par l'entreprise

**Montants retenus à charge de tiers, au titre de**

Précompte professionnel  
Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	30.541	60.009
9146	521.533	507.122
9147		
9148		

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIÉES</b>			
<b>Immobilisations financières</b>	280/1		
Participations	280		
Créances subordonnées	9271		
Autres créances	9281		
<b>Créances sur les entreprises liées</b>	9291		<b>3.400.000</b>
A plus d'un an	9301		
A un an au plus	9311		3.400.000
<b>Placements de trésorerie</b>	9321		
Actions	9331		
Créances	9341		
<b>Dettes</b>	9351	<b>10.745.995</b>	
A plus d'un an	9361		
A un an au plus	9371	10.745.995	
<b>Garanties personnelles et réelles</b>			
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	9391		
<b>Autres engagements financiers significatifs</b>	9401		
<b>Résultats financiers</b>			
Produits des immobilisations financières	9421		
Produits des actifs circulants	9431		
Autres produits financiers	9441		
Charges des dettes	9461		
Autres charges financières	9471		
<b>Cessions d'actifs immobilisés</b>			
Plus-values réalisées	9481		
Moins-values réalisées	9491		
<b>ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION</b>			
<b>Immobilisations financières</b>	282/3		
Participations	282		
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282		
<b>Créances</b>	9292		
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312		
<b>Dettes</b>	9352		
A plus d'un an	9362		
A un an au plus	9372		

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Exercice

**RELATIONS FINANCIÈRES AVEC**

**LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES**

**Créances sur les personnes précitées**

Conditions principales des créances

**Garanties constituées en leur faveur**

Conditions principales des garanties constituées

**Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur**

Conditions principales des autres engagements

**Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable**

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)**

**Emoluments du (des) commissaire(s)**

**Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)**

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

**Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)**

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	<b>4.040</b>
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés**

## DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

**Informations à compléter par les entreprises soumises aux dispositions du Code des sociétés relatives aux comptes consolidés**

### INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR L'ENTREPRISE SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'(des) entreprise(s) mère(s) et indication si cette (ces) entreprise(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation\*:

Ascencio SCA

BE 0881.334.476  
Avenue Jean Mermoz 1/4  
6041 Gosselies  
BELGIQUE

---

\* Si les comptes de l'entreprise sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit d'entreprises dont l'entreprise fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

## RÈGLES D'ÉVALUATION

### REGLES D'EVALUATION

" S.A. MOYENNES SURFACES SPECIALISEES ", Société anonyme AVENUE JEAN MERMOZ ¼  
6041 GOSSELIES

\* \* \* \*

RPM CHARLEROI - TVA 0849 716 832

\* \* \* \*

### RESUME DES REGLES D'EVALUATION

1. Les présentes règles d'évaluation de la SA MOYENNES SURFACES SPECIALISEES tiennent compte de :

- a. des règles légales de l'A.R. du 8/10/1976 qui ne sont pas retranscrites ici.
- b. des règles particulières arrêtées ci- après:

Dans tous les cas où ni l'A.R. du 8.10.1976, ni les règles particulières ne permettent de déterminer une valeur, cette dernière sera appréciée in casu par le Conseil d'Administration de manière prudente et raisonnée.

1.1. Amortissements des frais d'établissement, des immobilisations incorporelles et corporelles : sont systématiquement calculés suivant le plan établi conformément à l'article 15 de l'A.R. du 8 octobre 1976. Suite à l'entrée en vigueur de la loi du 24 décembre 2002, les amortissements sont calculés prorata temporis par rapport à la date d'acquisition des biens ou de la date d'activation des frais. Ils sont également conformes aux taux et méthodes admis fiscalement.

1.2. Immobilisations corporelles 1° Terrains et constructions

" Terrains 0 %

" Constructions - en ce compris les parkings, frais accessoires et notamment les honoraires d'architecte et autres... y afférant 5 %

" Constructions usagées de sécurité 20 %

" Second oeuvre et agencement, frais accessoires,

et notamment les honoraires d'architecte et autres... y afférant 12,5 % 2° Installation machine et outillage

" Matériel d'exploitation et de magasin,

matériel service administratif, matériel service publicité et décor 15 % " Matériel d'exploitation,

matériel ordinateurs 33 %

" Matériel d'exploitation d'occasion 50 % " Matériel travaux, entretien et de signalisation 20 %

3° Matériel et matériel roulant

" Mobilier service administratif 15 % " Matériel roulant 20 %

" Mobilier exploitation, mobilier de décoration 33,33 % " Mobilier d'exploitation d'occasion 50 %

2. Réductions de valeur sur créances : pour les créances en souffrance de paiement dont le retard dépasse l'échéance de 12 mois, le Conseil d'Administration appréciera, cas par cas, les réductions de valeur à acter.

3. Réduction de valeur sur actifs et devises : lorsque le cours officiel du change a baissé de 5 % à la date de clôture.

4. Coûts et produits à reporter (comptes de régularisation) seulement s'ils présentent une importance suffisante.

5. Provisions pour risques et charges : provisions fiscales et sociales : dotations conformes aux dispositions légales et fiscales en la matière.

6. Engagements, recours et comptes d'ordre : évaluation sur base des documents constatant les engagements souscrits ou la valeur des biens en cause, et, à défaut de documents probants, sur base d'une estimation individualisée.

7. Réduction de valeur sur immobilisations financières : pour les titres cotés si chute du cours supérieur à 5 % de la valeur d'acquisition; pour les titres non cotés, suivant appréciation du Conseil d'Administration