

Ascencio recrute un Real Estate Asset Manager

Ascencio est un investisseur immobilier dynamique spécialisé en retail et actif en Belgique, en France et en Espagne (www.ascencio.be).

Pour dynamiser la gestion et la croissance de son portefeuille immobilier, Ascencio souhaite renforcer son équipe d'Asset Management & Invest.

Votre Mission

En tant qu'Asset Manager, vous êtes responsable de la gestion, la valorisation et l'optimisation des actifs commerciaux ainsi que de la relation avec nos retailers. Pour ce faire, vous travaillez en étroite collaboration avec nos équipes marketing et Property Management et rapportez directement au Directeur Asset Management & Invest d'Ascencio.

- Vous assurez la relation avec nos clients retailers ;
- Vous pilotez le cash-flow par site et assurez le reporting opérationnel périodique ;
- Vous accompagnez la commercialisation des emplacements disponibles et travaillez la mise en place du mix commercial idéal de nos retail parks;
- En tant que membre de notre Comité Asset Management (CAM), vous participez à la politique d'arbitrage de notre portefeuille et analysez les opportunités d'investissement ;
- Votre rôle d'ambassadeur d'Ascencio vous amène à participer aux diverses activités du secteur (réceptions, inaugurations, ...) et à être en contact étroit avec les acteurs du marché immobilier (brokers, architectes, experts, banquiers, ...).

Profil recherché

- Vous êtes titulaire d'un diplôme Universitaire ou d'Ecole supérieure ;
- Vous avez une expérience de 3 à 5 ans dans le secteur immobilier ;
- Vous êtes Bilingue Français/Anglais, le Néerlandais est un plus ;
- Vous avez de très bonnes compétences relationnelles, y compris en situation de négociation ;
- Vous êtes curieux, pro-actif, positif et ouvert ;
- Vous êtes une personne de terrain, polyvalente et appréciant également le travail en équipe ;
- Vous maîtrisez la suite Office et l'ensemble des outils digitaux.

Nous offrons

Un contrat à durée indéterminée dans une société dynamique, agile et internationale. Nous vous offrons un package attractif en ligne avec les défis de la fonction et votre expérience.

Contact

Ascencio - Charlotte Metz : HR Officer

jobs@ascencio.be