

Persbericht Succesvolle inaugurale obligatie-uitgifte voor Ascencio CVA

Ascencio kondigt de succesvolle afsluiting aan van haar eerste onderhandse plaatsing van obligaties voor een totaal bedrag van 25 miljoen EUR.

Deze nieuwe financiering, bestaande uit drie tranches met een gemiddelde looptijd van 4 jaar, ingaande op 9 maart 2022, is a pari uitgegeven en biedt een gewogen gemiddelde jaarlijkse rentevoet van 2,57 procent. De transactie werd volledig geplaatst bij institutionele beleggers.

Deze transactie zorgt voor een verdere diversificatie van de financieringsbronnen van de vennootschap en verhoogt de gemiddelde resterende looptijd van haar schuldpositie. Het succes van deze transactie illustreert het hernieuwde vertrouwen van de financiële markten in de fundamentals van onze vennootschap, met name het bezit en het beheer van een retail vastgoed portefeuille met voedings- en out-of-town retail gelegen in België, Frankrijk en Spanje.

Deze nieuwe financiering werd aangegaan om de financieringsstructuur van de vennootschap te versterken, om te anticiperen op bepaalde hernieuwingen van kredietlijnen en om voldoende kredietruimte op te bouwen om nieuwe investeringen te overwegen.

Bank Degroof Petercam trad op als Sole Global Coordinator en Bookrunner, terwijl bij deze transactie het advocatenkantoor Nauta Dutilh optrad als juridisch adviseur van Ascencio.

Voor meer inlichtingen :

Stéphanie VANDEN BROECKE

Secretary General & General Counsel

Tél : +32 (0)71.91.95.00

stephanie.vandenbroecke@ascencio.be

Cédric BIQUET

Chief Financial Officer

Tél : +32 (0)71.91.95.00

cedric.biquet@ascencio.be

Vincent H. QUERTON

Chief Executive Officer

Tél : +32 (0)71.91.95.00

vincent.querton@ascencio.be

Over Ascencio :

Ascencio is actief in België, Frankrijk en Spanje als Gereguleerde vastgoedvennootschap (Openbare GVV), gespecialiseerd in investeringen in handelspanden die aan de stadsrand liggen.

Ascencio is gekenmerkt door een hybride portefeuille, die voornamelijk bestaat uit supermarkten en retailparken.

Ascencio is sinds 2007 genoteerd op Euronext Brussel en ontwikkelt een coherent beleid voor de optimalisatie van de langetermijnresultaten en voor een stabiele rentabiliteit voor al haar aandeelhouders.