

Naamloze vennootschap 'ASCENCIO', een openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht, waarvan de zetel gevestigd is te 6041 Gosselies, Avenue Jean Mermoz 1 boîte 4, ingeschreven in het rechtspersonenregister (Henegouwen, afdeling Charleroi) onder nummer 0881.334.476

Aandeelhouders van Ascencio ('de Vennootschap') worden uitgenodigd tot het bijwonen van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Vennootschap ('de Vergadering' of "de algemene vergadering"), die zal plaatsvinden op 16 Juni 2023 om 10:00 uur op de zetel te B-6041 Charleroi (Gosselies), Avenue Jean Mermoz, 1.

Het doel van deze Vergadering is de hernieuwing van de machtigingen betreffende het toegestane kapitaal en de verwerving, de inpandgeving en de vervreemding van eigen aandelen te vernieuwen, en bevoegdheden te verlenen om deze beslissingen uit te voeren.

I. Modaliteiten van deelname

Overeenkomstig artikel 7:134 § 2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden de aandeelhouders slechts toegelaten en mogen zij stemmen op de Algemene vergadering van **16 juni 2023 tot 10:00 uur** mits aan de volgende twee voorwaarden is voldaan:

- 1. Registratie** De Vennootschap moet het bewijs ontvangen dat de aandeelhouders **op 2 juni 2023 om middernacht** (de 'Registratiedatum') het aantal aandelen bezitten waarmee zij aan de Algemene vergadering wensen deel te nemen, **en**
- 2. Bevestiging van deelname** : Ten laatste **op 10 juni 2023** moet Ascencio in het bezit zijn van de bevestiging van hun intentie om deel te nemen aan de Algemene vergadering.

REGISTRATIE

De registratieprocedure verloopt als volgt:

- De houders van aandelen op naam moeten **op 2 juni 2023 (om middernacht, Belgische tijd)** zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam van de Vennootschap voor het aantal aandelen waarvoor zij willen deelnemen aan de Algemene vergadering.
- De houders van gedematerialiseerde aandelen moeten hun financiële tussenpersoon (centraal effectenbewaarbedrijf of erkende rekeninghouder) **uiterlijk op 2 juni 2023 (om middernacht, Belgische tijd)** in kennis stellen van het aantal aandelen waarvoor zij zich willen registreren en waarvoor zij willen deelnemen aan de Algemene vergadering. Daartoe zal de financiële tussenpersoon een attest van registratie overleggen waarin het aantal gedematerialiseerde aandelen waarvoor de aandeelhouder verklaard heeft deel te willen nemen aan de Algemene Vergadering, die op zijn naam in zijn rekeningen zijn ingeschreven, wordt bevestigd op de Registratiedatum.

Alleen personen die aandeelhouder zijn op de Registratiedatum zijn gerechtigd om deel te nemen aan en te stemmen op de Algemene vergadering, ongeacht het aantal aandelen dat de aandeelhouder bezit op de dag van deze Algemene vergadering.

BEVESTIGING VAN DEELNAME

Buiten de registratieprocedure, dienen aandeelhouders die wensen deel te nemen aan de Algemene vergadering hun intentie om deel te nemen aan de Algemene vergadering ten laatste op **10 juni 2023** melden aan Mevrouw Stéphanie Vanden Broecke, per brief, per fax (+32 (0)71 34 48 96) of per e-mail aan stephanie.vandenbroecke@ascencio.be, desgevallend met hun attest van registratie.

II. Stemming

STEMMING PER BRIEF

Overeenkomstig artikel 7:146 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen kan iedere aandeelhouder vóór de Algemene vergadering op afstand stemmen door middel van een formulier dat door de Vennootschap ter beschikking wordt gesteld. Dit formulier is verkrijgbaar op de internetsite van de—Vennootschap (<http://www.ascencio.be>) of op eenvoudig verzoek aan Stéphanie Vanden Broecke (+32 (0)71 91 95 00) of per e-mail aan stephanie.vandenbroecke@ascencio.be. Aandeelhouders die gebruik willen maken van de stemming per brief moeten zich houden aan de hierboven beschreven procedure voor registratie en kennisgeving van hun deelneming.

Het stemformulier kan per post of e-mail naar de Vennootschap worden verzonden (stephanie.vandenbroecke@ascencio.be). De e-mail wordt vergezeld van een gescande kopie of fotograaf van het ingevulde en ondertekende stemformulier. Het stemformulier moet bij de Vennootschap toekomen **uiterlijk op 10 juni 2023**.

De aandeelhouder die zijn stem per briefwisseling heeft uitgebracht, kan niet langer voor het aantal stemmen op afstand een andere manier kiezen om aan de Algemene vergadering deel te nemen.

STEMMING BIJ VOLMACHT

Overeenkomstig artikel 7:142 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen mogen de aandeelhouders zich ook door een volmachtdrager laten vertegenwoordigen door gebruik te maken van het door de Vennootschap opgestelde volmachtformulier. Dit formulier is verkrijgbaar op de internetsite van de vennootschap (<http://www.ascencio.be>) of op eenvoudig verzoek aan Stéphanie Vanden Broecke (+32 (0)71 91 95 00) of per e-mail aan stephanie.vandenbroecke@ascencio.be. Aandeelhouders die bij volmacht willen stemmen, moeten zich houden aan de hierboven beschreven procedure voor registratie en kennisgeving van hun participatie.

De volmacht kan per post of per e-mail aan de Vennootschap worden verzonden (stephanie.vandenbroecke@ascencio.be). De verzending per e-mail zal vergezeld gaan van een gescande kopie of foto van de ingevulde en ondertekende volmacht. De volmacht moet bij de Vennootschap toekomen **ten laatste op 10 juni 2023**.

De schriftelijke stemformulieren en de volmachten die ons zijn bereikt voor de Buitengewone algemene vergadering van 16 juni 2023 blijven geldig voor eventuele navolgende vergaderingen die met dezelfde agenda worden bijeengeroepen en mogen niet worden verlengd tenzij de registratie- en kennisgevingsformaliteiten zijn vervuld.

III. Praktische informatie

Openbaarmaking van belangrijke deelnemingen

Overeenkomstig artikel 25/1 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen, mag niemand, behoudens bij de wet bepaalde uitzonderingen, deelnemen aan de stemming in de Algemene vergadering voor een groter aantal stemmen dan dat van de effecten waarover hij beschikte, ten minste twintig dagen vóór de datum van de Algemene Vergadering. Stemrechten die aan deze effecten zijn verbonden worden opgeschort.

Recht om punten in te schrijven op de agenda en voorstellen tot besluiten neer te leggen

Eén of meer aandeelhouders die samen minstens 3% van het kapitaal van Ascencio bezitten kunnen, overeenkomstig artikel 7:130 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, **uiterlijk op 25 mei 2023** te behandelen punten op de agenda van de Algemene vergadering laten plaatsen en voorstellen tot besluit indienen met betrekking tot op de agenda opgenomen of daarin op te nemen te behandelen onderwerpen.

Onderwerpen die moeten worden opgenomen in de agenda en/of voorstellen tot besluiten moeten gericht worden aan de zetel van de Vennootschap, per brief aan Stéphanie Vanden Broecke of per e-mail aan stephanie.vandenbroecke@ascencio.be.

Opdat hun aanvraag wordt onderzocht tijdens de Algemene vergadering moeten aandeelhouders die dit recht uitoefenen,

voldoen aan de volgende twee voorwaarden: (i) aantonen dat zij op de datum van hun aanvraag in het bezit zijn van het percentage zoals hierboven vereist (hetzij op grond van een certificaat van inschrijving van de desbetreffende aandelen in het register van de aandelen op naam van de Vennootschap, hetzij aan de hand van een door de erkende rekeninghouder of het centraal effectenbewaarbedrijf opgesteld attest waaruit blijkt dat het desbetreffende aantal gedematerialiseerde aandelen op hun naam op rekening is ingeschreven; en (ii) nog steeds aandeelhouder zijn ten belope van 3% van het kapitaal op de Registratiedatum. Voor deze aanvragen levert de vennootschap een ontvangstbewijs af, binnen de 48 uur na ontvangst, per brief, per fax (+32 (0)71 34 48 96) of per e-mail aan het e-mailadres dat door de aandeelhouder wordt opgegeven.

Wanneer een of meerdere aanvragen om agendapunten toe te voegen of voorstellen met besluiten op de agenda worden ingediend, publiceert Ascencio desgevallend, en **ten laatste op 1^{ste} juni 2023** een gewijzigde agenda op de internetsite van de Vennootschap op het adres <http://www.ascencio.be>, in het Belgisch Staatsblad en in de pers.

Het ad-hocformulier voor de stemming per brief en de volmacht, waarop de te behandelen agendapunten en/of de voorgestelde besluiten worden ingevuld, zal ter beschikking zijn op de internetsite van de vennootschap op het volgende adres: <http://www.ascencio.be>, tegelijk met de publicatie van de gewijzigde agenda, met name **ten laatste op 1^{ste} juni 2023**.

- De formulieren voor een stemming per brief die de vennootschap vóór de bekendmaking van een aangevulde agenda, blijven evenwel geldig voor de reeds opgenomen agendapunten waarvoor zij gelden. Een stem uitgebracht op afstand over een te behandelen agendapunt dat het voorwerp uitmaakt van een nieuw voorstel tot besluit, wordt echter niet in aanmerking genomen.
- De volmachten die bij de Vennootschap toekomen vóór de bekendmaking van een aangevulde agenda, blijven evenwel geldig voor de reeds opgenomen agendapunten waarvoor zij gelden. De volmachtdrager kan evenwel voor de te behandelen agendapunten die het voorwerp uitmaken van een nieuw voorstel tot besluit, tijdens de algemene vergadering afwijken van de eventuele instructies van de volmachtgever, indien de uitvoering van die instructies de belangen van de volmachtgever zou kunnen schaden. De volmacht moet vermelden of de volmachthebber gemachtigd is om te stemmen over de nieuw te behandelen punten die op de agenda zijn opgenomen, dan wel of hij zich moet onthouden.

Recht op vraagstelling

Overigens hebben de aandeelhouders, die de formaliteiten voor toelating tot de vergadering hebben vervuld, krachtens artikel 7:139 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het recht om schriftelijk vragen te stellen in verband met punten op de agenda, en wel vanaf het moment van de bijeenroeping van de Vergadering. Deze vragen kunnen vóór aan de Algemene vergadering van Ascencio gericht worden (ter attentie van Stéphanie Vanden Broecke) per brief, per fax (+32 (0) 71 34 48 96) of via e-mail (stephanie.vandenbroecke@ascencio.be), ten laatste **op 10 juni 2023**. Voor zover de betrokken aandeelhouders voldoen aan de registratievoorwaarden en hun deelname aan de Algemene vergadering hebben bevestigd, zal op hun vragen worden geantwoord.

Bovendien kunnen de aandeelhouders, overeenkomstig artikel 7:139 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en onverminderd de formaliteiten inzake toelating, tijdens de Algemene Vergadering vragen stellen in verband met agendapunten.

Gegevensbescherming

De Vennootschap is verantwoordelijk voor de verwerking van de persoonsgegevens die ze ontvangt van de aandeelhouders en lasthebbers in het kader van de Vergadering, met name identificatiegegevens, contactgegevens, informatie over de aangehouden aandelen (bijvoorbeeld het aantal en type aandelen), stemmingsinstructies (in het geval van volmacht of stemming per brief) en het stemgedrag. De Vennootschap zal deze gegevens verwerken om de aanwezigheid bij de Vergadering en het stemproces te beheren en te controleren in overeenstemming met de toepasselijke wetgeving.

Daartoe beroept de Vennootschap zich op haar wettelijke verplichtingen met betrekking tot het samenroepen van de aandeelhouders en de organisatie van de Vergadering alsook haar rechtmatige belangen om de geldigheid van de stemmen te waarborgen en de resultaten te analyseren.

De Vennootschap kan deze gegevens delen met haar gelieerde entiteiten en met dienstverleners die de Vennootschap bijstaan bij het nastreven van de voormelde doelstellingen. De Vennootschap zal deze gegevens niet langer bewaren dan nodig is om dergelijke doelstellingen te bereiken (met name de volmachten, formulieren van de stemming per brief, de bevestiging van de aanwezigheden en aanwezigheidslijst blijven bewaard zolang de notulen van de Vergadering moeten worden bewaard om te voldoen aan de toepasselijke Belgische wetgeving).

De Vennootschap verwerkt de persoonsgegevens van de aandeelhouders en lasthebbers in overeenstemming met haar Privacybeleid, dat online beschikbaar is via de volgende link: <https://www.ascencio.be/nl/privacybeleid>. Dit Privacybeleid bevat belangrijke aanvullende informatie over de verwerking van uw gegevens door de Vennootschap in deze context, waaronder uitleg over uw rechten (met name het recht van inzage in en verbetering van uw persoonsgegevens, het recht om een bezwaar in te dienen bij de bevoegde gegevensbeschermingsautoriteit en, in sommige gevallen, het recht om vergeten te worden, het recht op beperking van de verwerking, het recht op gegevensoverdracht en het recht om bezwaar te maken tegen de verwerking) alsook de verplichtingen van de Vennootschap in dit verband.

Bij het niet verstrekken van de persoonsgegevens die vereist zijn voor toelating tot de Vergadering behoudt de Vennootschap zich het recht voor om de betrokken aandeelhouders en lasthebbers uit te sluiten van deelname aan de Vergadering.

Beschikbare documenten

Alle documenten met betrekking tot de Algemene vergadering die bij wet aan de aandeelhouders moeten ter beschikking worden gesteld, en de volledige tekst met de voorstellen tot besluit zijn beschikbaar op de internetsite van de Vennootschap <http://www.ascencio.be> vanaf 17 mei 2023.

Vanaf dezelfde datum kunnen de aandeelhouders, op werkdagen en tijdens de kantooruren, deze documenten eveneens raadplegen op de zetel van de vennootschap (Avenue Jean Mermoz 1 boîte 4 te 6041 Gosselies) en/of kosteloos kopieën verkrijgen van deze documenten. Aanvragen voor kosteloze kopieën kunnen eveneens schriftelijk gericht worden aan Stéphanie Vanden Broecke of per e-mail aan stephanie.vandenbroecke@ascencio.be; stephanie.vandenbroecke@ascencio.be

Om de controle van de aanwezigheidslijst te vergemakkelijken, wordt u verzocht zich ten minste dertig minuten voor het begin van de vergadering aan te melden op de zetel van Ascencio.
