



## Communiqué de presse

### Publication relative à une notification de transparence

#### Article 14, Alinéa 1 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes

Ascencio a reçu une notification de transparence de la part de Carl, Eric et John Mestdagh ainsi que les sociétés liées l'informant qu'ils détiennent désormais conjointement 787.418 droits de vote de la Société. Ils déclarent de concert un actionnariat à 11,94%. Franchissement du seuil de 5% à la hausse par Carl Mestdagh et CMHC SRL.

#### Contenu de la notification

La déclaration datée du 05 février 2026 comprend les informations suivantes :

Motif de la notification	Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou des droits de vote
Notification par	Des personnes agissant de concert Une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
Personne tenue à notification	Carl Mestdagh CMHC SRL Eric Mestdagh PORTEM, Société simple John Mestdagh INVESSJM, Société simple FIDAGH SA
Date du dépassement du seuil	02 février 2026
Seuil franchi	5% (vers le haut)
Dénominateur	6.595.985

Détenteurs des droits de votes	Détenteurs de droits de vote	Notification précédente Droits de vote	Après transaction Droits de vote attachés à des titres	Après transaction Pourcentage de droits de vote attachés à des titres
	Carl Mestdagh	281,540	408,499	6,19%
	CMHC SRL	12,148	12,148	0,18%
	Sous-total	293,688	420,647	6,38%
	Eric Mestdagh	15,248	0	0,00%
	PORTEM société simple	154,765	154,765	2,35%
	Sous-total	170,013	154,765	2,35%
	John Mestdagh	32,846	23,975	0,36%
	INVESSJM Société simple	188,031	188,031	2,85%
	Sous-total	220,877	212,006	3,21%
	Fidagh SA	0	0	0,00%
	Total	787,418		11,94%

Chaînes des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue

Carl, Eric et John Mestdagh contrôlent la société Fidagh SA  
Carl Mestdagh contrôle la société CMHC SRL  
Eric Mestdagh contrôle la société simple PORTEM  
John Mestdagh contrôle la société simple INVESSJM

Information supplémentaire

Carl Mestdagh et la SRL CMHC franchissent le seuil de 5%

Le présent communiqué ainsi que la notification reçue peuvent être consultés sur le site internet de la Société [www.ascencio.be](http://www.ascencio.be).

## À PROPOS D'ASCENCIO

STEPHANIE VANDEN BROECKE  
**Secretary General & General Counsel**  
stephanie.vandenbroecke@ascencio.be

AURORE ANBERGEN  
**Head of IR, Marketing & Communication**  
Tél : +32 (0)71.91.95.23  
aurore.anbergen@ascencio.be

VINCENT H. QUERTON  
**Chief Executive Officer**  
Tél : +32 (0)71.91.95.00

Ascencio SA est une société de droit belge, spécialisée dans l'investissement en immobilier commercial, et plus particulièrement, les supermarchés et les retail parks.

La Société est présente en Belgique, en France et en Espagne, respectivement sous les statuts de SIR, de SIIC et de SOCIMI.

Forte de son équipe pluridisciplinaire, elle gère ses actifs et ses relations avec ses locataires-retailers en adoptant une attitude responsable, notamment en matière de durabilité.

La juste valeur de son portefeuille s'élève à environ 770 millions EUR répartis sur près de 100 actifs immobiliers d'une superficie totale d'environ 450.000 m<sup>2</sup> et générant des loyers de l'ordre de 54 millions EUR par an. Ascencio SA est cotée sur Euronext Bruxelles. Sa capitalisation boursière s'élève à 350 millions EUR au 31/12/2025.

Pour davantage d'informations, nous vous invitons à consulter notre site internet [www.ascencio.be](http://www.ascencio.be)